

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA GÂRCINA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea implementării, a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții cât și a indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru proiectul "Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârcina, Județul Neamț"

Consiliul Local al comunei Gârcina;

În aplicarea prevederilor H.G. 970/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, dar și a Ghidului de depunere pentru programul național de construcții de interes public sau social elaborat de Compania Națională de Investiții.

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3493/28.05.2021, prin care Primarul comunei propune aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârcina, Județul Neamț";

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3493/28.05.2021, prin care se propune aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârcina, Județul Neamț";

Luând în considerare avizul favorabil al comisiei nr. I a consiliului;

În conformitate cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, actualizată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă necesitatea și oportunitatea implementării proiectului "Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârcina, Județul Neamț" cât și implementarea acestuia.

Art. 2 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții aferentă proiectului "Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârcina, Județul Neamț" - anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârcina, Județul Neamț" conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă predarea amplasamentului proiectului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin C.N.I. care va realiza investiția.

Art. 5 – Se aprobă predarea amplasamentului de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art. 6 – Se aprobă asigurarea, în condițiile legii, a suprafețelor de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;

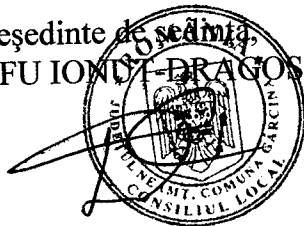
Art. 7 – Se aprobă asigurarea finanțării pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);

Art. 8 – Se aprobă menținerea destinației obiectivului de investiții și a întreținerii acestuia pe o perioadă de minimum 15 ani după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat.

Art. 9 – Reprezentantul legal al Comunei Garcina este domnul Gontaru Gavril Mihai, în dubla sa calitate de primar și de ordonator principal de credite, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 10 – Primarul comunei Gîrcina, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
CORFU IONUȚ-DRAGOS



Contrasemnează:
Secretarul Comunei,
Căpitanu Ștefan

NR. 25
DIN 31.05.2021

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GARCINA

ANEXA NR. 1
la HCL nr. ____ din _____

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI ”MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA GARCINA, JUDETUL NEAMT”

1. Informații generale

- 1.1. *Denumirea obiectivului de investiții:* ” MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA GARCINA, JUDETUL NEAMT”
- 1.2. *Ordonator principal de credite/investitor:* Compania Națională de Investiții
- 1.3. *Ordonator de credite (secundar, terțiar):* nu e cazul
- 1.4. *Beneficiarul investiției:* Comuna Garcina, Judetul Neamt
- 1.5. *Elaboratorul temei de proiectare:* Comuna Garcina, Judetul Neamt

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. *Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală;*

Amplasament: Străzile propuse pentru modernizare se afla in intravilanul comunei Garcia, județul Neamt si fac parte din domeniul public.

Proprietate: domeniul public al U.A.T. Comuna Garcina, Judetul Neamt

2.2. *Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:*

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Lungimi străzi:

Nr.	Strada	Lungime drum
		[m]
1	DC 145 A Garcina-Opriseni- Piatra Neamt	2.553
2	Drum vicinal 1	1.634
3	Drum vicinal 2	1.009
4	Drum vicinal 3	1.439
5	Drum vicinal 4	278
6	Drum vicinal 5	405
7	Drum vicinal 6	605

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Străzile propuse pentru expertizare si stabilirea de soluții tehnice care sa asigure o modernizare conform normelor tehnice actuale sunt următoarele:

1. DC 145 A Garcina-Opriseni-Piatra Neamt:
 - Lungime de modernizat L=2,553 km;
 - Lățime carosabil și acostamente conform DALI
2. DRUM VICINAL 1:
 - Lungime de modernizat L=1.634 ml
 - Lățime carosabil și acostamente conform DALI
3. DRUM VICINAL 2:
 - Lungime de modernizat L=1.009 ml;
 - Lățime carosabil și acostamente conform DALI
4. DRUM VICINAL 3:
 - Lungime de modernizat L=1.439 ml;
 - Lățime carosabil și acostamente conform DALI
5. DRUM VICINAL 4:
 - Lungime de modernizat L=278 ml;
 - Lățime carosabil și acostamente conform DALI
6. DRUM VICINAL 5:
 - Lungime de modernizat L= 405 ml;
 - Lățime carosabil și acostamente conform DALI
7. DRUM VICINAL 5:
 - Lungime de modernizat L= 605 ml;
 - Lățime carosabil și acostamente conform DALI

3. DEVIZUL GENERAL elaborat in conformitate de HG 907/2016 de catre proiectantul DALI S.C. ALIDO PROIECT S.R.L., ROMÂNIA, Piatra Neamt, Neamt, Str. Prof. Ion Negre, Nr. 12, Telefon: 0233-234001, Fax: 0233-234005, E-mail, Reg. Com. J 27/528/2001, C.U.I. RO 14342100.

Valori totalizatoare:

- Valoarea totala a investitei fara TVA: 10.823.519,86 RON, din care C+M = 10.027.278,10
- TVA: 2.055.898,77 RON
- Valoarea totala a investitei cu TVA: 12.879.418,63 RON, din care C+M 11.932.460,93 RON



Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții

Modernizare drumuri de interes local în Comuna Gârcina, Județul Neamț



Beneficiar: Comuna Gârcina, Județul Neamț
Proiectant: S.C. ALIDO PROIECT S.R.L. Piatra Neamț
Faza : Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții



Proiect nr. 347/2021	S.C. ALIDO PROIECT S.R.L.	DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII
Beneficiar: Comuna Gârcina, Județul Neamț		Costurile estimative ale investiției
		Pagina 47 din 83

5.4. Costurile estimative ale investiției:

5.4.1. Costurile estimative pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
Modernizare drumuri de interes local în
Comuna Gârcina, Județul Neamț

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
				0.00
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
				0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
				616,938.61
3.1	Studii	30,932.00	5,877.08	36,809.08
3.1.1.	Studii de teren	30,932.00	5,877.08	36,809.08
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acoruri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00
3.3	Expertiză tehnică	15,466.00	2,938.54	18,404.54
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	305,500.00	58,045.00	363,545.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	62,500.00	11,875.00	74,375.00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	220,000.00	41,800.00	261,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.7	Consultanță	25,210.08	4,789.92	30,000.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,210.08	4,789.92	30,000.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	122,000.00	23,180.00	145,180.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	47,000.00	8,930.00	55,930.00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	47,000.00	8,930.00	55,930.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Diriginte de șantier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	TOTAL CAPITOL 3	518,914.80	98,023.81	616,938.61

	CAPITOLUL 4	9,830,664.80	1,867,826.31	11,698,491.11
4.1	Construcții și instalații	9,830,664.80	1,867,826.31	11,698,491.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,830,664.80	1,867,826.31	11,698,491.11
	CAPITOLUL 5	473,940.26	90,048.65	563,988.91
	Alte costuri	473,940.26	90,048.65	563,988.91
5.1	Organizare de șantier	196,613.30	37,356.53	233,969.82
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	196,613.30	37,356.53	233,969.82
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	72,163.67	13,711.10	85,874.77
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50,136.39	9,525.91	59,662.30
5.2.3.	Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,027.28	1,905.18	11,932.46
5.2.4.	Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12,000.00	2,280.00	14,280.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	205,163.30	38,981.03	244,144.32
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	473,940.26	90,048.65	563,988.91
	CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	10,823,519.86	2,055,898.77	12,879,418.63
	Din care C+M	10,027,278.10	1,905,182.84	11,932,460.93